

מספר	מספר סעיף במסמכי המכרז	מספר עמוד	שאלה	מענה
נספח "א"	סעיף 6	40	יש טופס נפרד ליועץ חברתי ולמלווה כלכלי. האם יש טופס פרטי ניסיון למלווה בניה?	צריך להיות. הושמט בשוגג ומצורף בזאת.
ההצעה	6.4.4.2	7	תנאי סף למלווה בניה נראה שנפסק באמצע משפט. האם אכן יש המשך לתנאי סף אלו?	למשפט יתווספו המלים: "בכל תחום שהוא"
ההצעה	6.4.4.2	7	תואר ראשון או תואר/מסלול או בעל תעודה מקצועית מוכרת- באיזה תחום?	בכל תחום שהוא.
ההצעה	8.1.9	9	ע"י החברה) או שכל יועץ מטעמנו צריך לחתום. נספח זא' – האם צריך להיות תחום ע"י המציע בלבד (כלומר ע"י החברה) או שכל יועץ מטעמנו צריך לחתום. נספח זב' – מי מוגדר יועץ בכיר?	נספח זא' יחתם רק על ידי החברה. נספח זב' יחתם על ידי היועץ הבכיר המוצע מטעם החברה.
ההצעה	9.9	11	הצגת הסכמים עם קבלני משנה ( מותנים בזכייה) – האם צריך להגיש רק לאחר הזכייה?	הצגת הסכמים רק לאחר התקשרות עם הספק הזוכה הוצאות משדריות וכדומה. ובתוספת מס ערך מוסף (במקרה וחל). לא יאושרו תשלומים נוספים מעבר למחיר ההתקשרות כפי שנקבע בהסכם.
ההצעה	13.3	16	שכר הטרחה יכלול... לרבות נסיעות – האם אין תשלום עבור נסיעות לפי תעריפי חש"ל?	הצגת הסכמים רק לאחר התקשרות עם הספק הזוכה הוצאות משדריות וכדומה. ובתוספת מס ערך מוסף (במקרה וחל). לא יאושרו תשלומים נוספים מעבר למחיר ההתקשרות כפי שנקבע בהסכם.
נספח טז - חוזה התקשרות	4.2	7	נתן השירותים יספק וכו' – האם יסופק מקום ע"י הרשות לקיום הפגישות?	אכן כן
חוזה התקשרות	9.22	11	האם יש תשלום עבור ישיבות- ולא בהקשר למשפחה מסוימת?	אין תשלום בגין ישיבות
חוזה התקשרות	מס'ד 17.2	19	איחור בלוחות הזמנים – מה אם האיחור נובע מעיכוב של ועדת התכנון?	איחור אשר אינו נובע מסיבות התלויות בספק לא ייחשב כאיחור לפי סעיף זה
חוזה התקשרות	6.2	24	"ליוו התהליך כולו...עד לפינוי המחבורים" – האם הליוו מסתיים בהוצאת היתר בניה בלבד?	הליוו כולל משלוח שירותים מסתיים בהוצאת היתר בניה והכל במסגרת היקף השעות נקבע במכרז
חוזה התקשרות	7.3.11	25	"תאריך פינוי השטח" – כבר לא במסגרת הליוו – האם רק עד הוצאת היתר בניה?	מדובר בפרט שיש לדווח עליו נדרש. במסגרת מתן השירותים, ככל שאכן מתרחש
נספחים	לכל הנספחים		האם ניתן לקבל את הנספחים בפורמט word? כדי להקל על מילוי הטפסים	לצערנו לא ניתן
טבלת ריכוז תאריכים	תוקף ערבות ההצעה	1	מדוע נדרשת ערבות של 6 חודשים? (לרוב מתבקשת לכד 3 חודשים)	הליכי המכרז עשויים להימשך זמן רב והתקופה נקבעה בהתאם
מכרז מספר 05/2018	13.3	16	האם אחוזי ההנחה שנגיש במכרז, כוללים את אחוזי ההפחתה המחויבים בהוראה 13.9.2.1, או בנוסף אליהם	הצעת המחיר אינה כוללת את אחוזי ההפחתה בהוראת תנ"ס 13.9.2.1
מכרז מספר 05/2018	9.9	11	האם ניתן להגיש את הסכמים עם קבלני המשנה ללא סכום התמורה שסוממה עמם	ניתן להגיש ללא סכום התמורה במסגרת ההצעה
מכרז מספר 05/2018	נספח טז' – חוזה התקשרות סעיף 9.7	12	שכר היועץ נקבע לפי הוראת תנ"ס 13.9.2.1 שם מופיע כי יועץ חיצוני זכאי לתשלום של 1.4 אח לכול ס"מ ג' מעל 50 ק"מ הלוך ושוב. בסעיף הרלוונטי הנושא אינו מזכיר/לכול. מדוע נגרע נושא הנסיעות מהתמורה?	בהתאם לסעיף 2.3.1.5.1 2.3.1.5 הוראות תנ"ס 13.9.2.1 תעריף ההצעה יכלול את כלל ההוצאות שלהן נדרש הספק לרבות הוצאות נסיעה, הוצאות משדריות וכדומה. ובתוספת מס ערך מוסף (במקרה וחל). לא יאושרו תשלומים נוספים מעבר למחיר ההתקשרות כפי שנקבע בהסכם.
שלב ג'- בחינת הצעות המחיר	13.3	16	האם מנהל הפרויקט שאמור לסנכרן את עבודת הצוותים, להשתתף בישיבות מטה, לקיים קשר עם הרשויות המקומיות ועוד, מתוקצב/ממומן בדרך כלשהי ואם כן כיצד?	שכרו של מנהל הפרויקט מוגמול בשכר היועצים.
שלב ג'- בחינת הצעות המחיר	13.3	16	האם יהיה תקציב המאפשר בניית תדריכים כתובים לצד הליוו האישי והמשפחתי- לכל תחום בנפרד וביחוד?	בהתאם לסעיף 9.2.2 בפרק "התמורה ותנאי התשלום" נקבע תשלום בגין שעות ליוו קהילתי בכפוף לאישור שיינתן ע"י הרשות
נספח 1- מפרט שירותים	6.2	24	האם ישנה אפשרות שמספר השעות למשפחה יוגדל על רקע העובדה שמדובר על תהליכים המצריכים יצירת שינוי מנטלי וחשיבתי, זאת בנוסף לכך שתהליכי התכנון והבנייה ארוכים ולקוחים זמן רב?	ככלל מסגרת השעות הינה קשיחה. מקרים חריגים ופרטניים ייבדקו לגופו של עניין.
תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז (תנאי סף)	6.2.2	6	האם המציע יכול להיות מורכב משתי חברות המתכננות לעבוד בשותף פעולה בפרוייקט?	אכן כן ובלבד שההתקשרות תבוצע מול גורם אחד והוא זה שיהיה אחראי מול הרשות
חברת המכרז			הבקשה נדחית. ההגדרה לא תשונה	הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה
			הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה	
			הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה	
חברת המכרז	6.2.1.1	6	הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה	
חברת המכרז	6.2.2	6	הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה	
חברת המכרז	6.3.2	6	הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה	
חברת המכרז	6.4.1.1	7	הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה	
חברת המכרז	9.4	11	הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה	
חברת המכרז	12.3	13	הבקשה נדחית. התשובה לא תשונה	

חברת המכרז	טבלת ניסיון אנשי הצוות	14	מבוקשת הבהרה כי במקרה של ניקוד 0 לאיש צוות מתוך ה-8 אנשי הצוות הראשונים, תהיה חלופה לכניסת איש צוות חליפי ("כשר נוסף") כפי שיוצג ויוצע כמחליפים. כמובר/מבוקש בשאלה 4 כאן.	הבקשה מתקבלת
חברת המכרז	13.3	16	החברה המציעה והיועצים מטעמה, יצברו ניסיון תשתיתי חשוב בשנה הראשונה להפעלת הפרוייקט - פני שיפור ביצועים בשנה השנייה ואילך. משכך, על מנת לאפשר ולתמרץ שכירת אנשי מקצוע מהמעלה הראשונה לאורך כל חיי הפרוייקט, ולאור הנחות המתחייבות בגין התקשרות מתמשכת/ממושכת (כחוראת החש"ל), נבקש כי אחוז ההנחה המירבי בהגשת ההצעה למכרז לא יהיה עד 30% אלא קטן יותר. ובהתאמה לעדכן בטופס ההצעה-עמוד 2 בנוסף הצעת המחיר.	נדחית
חברת המכרז	15	17	מטעמי איכות הסביבה ו"עולם ירוק" נבקש לאשר כי ניתן להגיש את עותקי המכרז מודפסים משני צידי הדף.	מקובל
נספח המכרז		24	על מנת לאפשר הגשת הצעה מודפסת, נבקש לקבל את מסמכי הנספחים למילוי כקובץ וורד <u>פתח</u>	לצערנו לא ניתן להיעתר לבקשה
נספחי המכרז	נספח ט'	37	לאור המבוקש בשאלות 2 ו-6 קודם, נבקש כי כותרת נספח זה תשונה ותהא: "פירוט נסיון המציע והצוות המוצע בהצעה" או דומה לכך.	הבקשה מתקבלת
נספחי המכרז	נספח ט'	37	לאור המבוקש כאן בשאלות 1 ו-3 נבקש כי בעמודה 2 יתווסף "לרבות תחום ליווי (כלכלי, שיווקי, /או הוצאת...)	הבקשה נדחית. ההגדרה לא תשונה
נספחי המכרז	נספח ט'	37	נבקש החלפת סדר העמודות, כך ש"פירוט על תחום הליווי" יהיה קודם לעמודת "תיאור הפרוייקט".	הבקשה מתקבלת. מצורף בזאת טופס נספח ט' מתוקן
נספחי המכרז	נספח יא' סע' 6	39	בהמשך למבוקש בשאלות 1 ו-3 כאן, נבקש להוסיף בעמודה 3 "שיווק", כך שייכתב "כלכלי, עסקי, שיווקי, מימוני".	הבקשה נדחית
חוזת ההתקשרות (נספח טז')	10.5.1	14	מבוקש להוסיף "לחילופין יציג המציע ביטוחים אלו כמכסים את פעילות המלווים החברתיים ומלווים כלכליים".	הבקשה נדחית
חוזת ההתקשרות (נספח טז')	16.2 + 16.2.1	18	הפסקת התקשרות בתוך 7 ימים הינה סנקציה חמורה ובלתי מידתית ביותר. לא כל שכן תחת הניסוח הרחב כמציין בסעיף 16.2.1. נבקש רואי כי לסעי' 16.2.1 יתווסף כך: וזאת, לאחר שהרשות הודיעה בכתב, למתן השירותים, כי אינו עומד בהתחייבויותיו והוא לא תיקן /או סיפק את הנדרש בתוך 10 ימים מיום ההתראה" או מנגנון דומה לכך.	הבקשה מתקבלת. נוסח הסעיף ישונה כמבוקש
חוזת ההתקשרות (נספח טז')	17.3	19	מבוקש להוסיף את "המנגנון" (התראה לתיקון ההפרה והזדמנות לתקן ההפרה בתוך זמן קצוב) כמתואר בשאלה הקודמת.	הבקשה מתקבלת
ניסיון מנהל הפרוייקט	12.3	13	בתנאי הסף התבקש ניסיון של 3 שנים מתוך 5 ובקריטריון של האיכות ישנה אפשרות לתוספת ניקוד של עד 4 נקודות, כלומר 4 שנים נוספות - סה"כ 7 שנים ולכן לא יכול להיות רק 5 שנים האחרונות. נבקש הבהרה האם עבור 5 שנים או 7 שנים?	צריך להיות 7 שנים. הסעיף מתוקן בהתאם.
רמת יועץ 2	13.3	16	מה הכוונה עד רמת יועץ 2? האם הכוונה שלא ניתן להגיש יועץ 1 או שגם אם יוגש יועץ 1 יקבל תעריף של יועץ 2?	גם אם יוגש יועץ 1 יקבל תעריף של יועץ 2
ההצעה- נספח ז' ב'	8.1.9	9	מיהו יועץ בכיר? האם מנהל הפרוייקט בלבד או כל אנשי הצוות?	הכוונה היא למנהל הפרוייקט. המלים: "יועץ בכיר" יימחקו וירשם במקום: "מנהל הפרוייקט"
הסכם- נספחים 6-10		33-92	האם יש צורך במילוי הנספחים במסגרת הגשת המכרז?	סעיף 9.5 עמ' 11 למכרז ישונה כך שירשם כך: "המציע יחתום בראשי תיבות על כל מסמכי המכרז כנדרש בסעיף 18.1.1 לעיל וכן יחתום בראשי תיבות על כל עמודי חוזת ההתקשרות והנספחים לו ובחתימה מלאה במקום המיועד לכך בסוף הסכם ההתקשרות"
השתייכות למגזר הבדואי	12.3	15	מתי ההגדרה של השתייכות למגזר הבדואי? היכן יש להוכיח זאת? בקורות חיים או במקום אחר?	השתייכות למגזר הבדואי משמעה השתייכות למשפחה בדואית מהנגב. יש להציג זאת בקורות החיים תוך ציון המשפחה המפורט ומקום המגורים המדויק.

<p>יש להציג את הניסיון בדירוג האיכות בפרוייקטים שבוצעו במהלך 10 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת התצעות למכרז ובלבד שיוצגו פרויקטים נוספים מעבר לאלו שפורטו ע"י המציע/היועץ ביחס לתנאי הסף בו נדרש ניסיון של שנתיים</p>	<p>עבור מלווה בניה מתבקש ניסיון של שנתיים בעוד בקריטריון האיכות מדובר על מספר פרויקטים? לפי האם יש להציג את הניסיון לפי שנים או לפי פרויקטים?</p>	14	6.4.4.1	ניסיון אנשי הצוות
<p>הטופס הושמט בשוגג ומצורף בזאת- ראו מענה לעיל</p>	<p>קיימות טבלאות להוכחת תנאי סף (פירוט ניסיון) של מלווה כלכלי ושל מלווה חברתי. הכין יש להוכיח ניסיונו של מלווה להוצאת היתרי בניה? בבקשה צרפו טבלה רלוונטית</p>	40	6	נספח יא